

HATTULAN SEURAKUNTA
KIRKKOVALTUUSTO

PÖYTÄKIRJA

KOKOUS 1 - 2019
AIKA 17.1.2019 kello 18.00
PAIKKA Pappilanniemi

<u>Valtuutetut</u>	Läsnä	Poissa	<u>Muut osallistujat</u>	Läsnä	Poissa
Aitola Nina (ilmoitti esteestä 9.1.)		x	Järvinen Virpi	x	
Erkamo Katri	x		<u>Pöytäkirjanpitäjä</u>		
Heikkilä Joonas	x		Kymäläinen Tia	x	
Heikkilä Taina	x				
Heino Jarmo	x		<u>Varajäsenet:</u>		
Hyyrynen Piia	x		Kujanpää Sari	x	
Keto Anne	x		Lokinperä Pirkko (ilm. esteestä 10.1.)		x
Lilja Lasse J	x		Koponen Timo	x	
Lindstedt Tarja	x				
Mansikka Helena	x				
Mononen Petteri	x				
Nasi Silja	x				
Nykänen Arto	x				
Pelkonen Sari	x				
Perkiö Marjatta	x				
Salvisto Teemu (ilm. esteestä 10.1.)		x			
Suomaa Jussi	x				
Tast Anssi	x				
Tilus Johanna	x				
Viitala Jaakko	x				
Virtanen Kari	x				
Yli-Pirilä Pia	x				
Ylitalo Leila	x				

Käsiteltävät asiat: 1 - 13 §

Virsi 443

Allekirjoitukset

Taina Heikkilä
puheenjohtaja

Tia Kymäläinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan
tarkastus

17.1.2019 Pappilanniemi

Katri Erkamo

Joonas Heikkilä

Nähtävänä

Taloustoimistossa 18.1.2019 – 17.2.2019 virastoaikana

Todistaa

KJ 8:5 §:n mukaisesti kirkkoneuvoston puheenjohtaja on päättänyt esittää vuosiksi 2019-2022 valitulle kirkkovaltuuston ensimmäiselle kokoukselle seuraavat asiat, joista kirkkoneuvosto on antanut esityksensä. Kirkkovaltuuston ensimmäisen kokouksen avaa iältään vanhin valtuutettu ja hän johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja on valittu. Kokouksen puheenjohtajaksi on kutsuttu valtuutettu Marjatta Perkiö ja hänen estyneenä ollessa valtuutettu Katri Erkamo.

1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouskutsu lähetettiin valtuutetuille 9.1.2019 sähköpostitse ja asetettiin nähtäväksi samana päivänä Hattulan seurakunnan viralliselle ilmoitustaululle Pappilanniementie 9, 2 krs.

ESITYS:

1. Todetaan läsnä - ja poissaolijat kirkkovaltuuston vaalin mukaisena
2. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

PÄÄTÖS:

1. Todettiin läsnä- ja poissaolijat, 21 varsinaista jäsentä ja 2 varajäsentä.
2. Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

2 § Kaksi pöytäkirjan tarkastajaa ja äänen laskijaa

Pöytäkirja tarkastetaan 17.01.2019 kokouksen päättymisen jälkeen. Tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä taloustoimistossa 18.1.2019 - 17.2.2019 virastoaikana.

ESITYS: Kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka toimivat myös äänenlaskijoina.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjan tarkastajiksi ja äänenlaskijoiksi valittiin Katri Erkamo ja Joonas Heikkilä.

3 § Työjärjestyksen hyväksyminen

ESITYS: Hyväksytään esityslista työjärjestykseksi.

PÄÄTÖS: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi.

4 § Kirkkovaltuuston pöytäkirjanpitäjä vuosiksi 2019-2020

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 1 §:n mukaan valtuuston kokousten pöytäkirjanpitäjänä ja sen muistakin sihteerin tehtävistä huolehtii talouspäällikkö, jollei valtuusto toisin määrää.

ESITYS: Kirkkovaltuusto valitsee pöytäkirjanpitäjän vuosiksi 2019-2020.

PÄÄTÖS: Pöytäkirjanpitäjäksi vuosiksi 2019-2020 valittiin talouspäällikkö Tia Kymäläinen.

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24:4)

5 § Suhteellisten vaalien vaalilautakunnan vaalit vuosiksi 2019-2020

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 18 §:n mukaisesti valtuusto ensimmäisessä kokouksessaan asettaa keskuudestaan toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan, johon samalla valitaan kolme varsinaista ja kolme varajäsentä. Vaalilautakunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Lautakunta on päätösvaltainen vähintään kahden jäsenen ollessa saapuvilla. Jos lautakunta ei ole

päätösvaltainen, valtuusto voi tilapäisesti täydentää sitä suoritettavaa vaalia varten. Lautakunnalla on oikeus käyttää apunaan asiantuntijoita ja ottaa itselleen sihteeri.

ESITYS: Kirkkovaltuusto valitsee kolme varsinaista ja kolme varajäsentä vuosiksi 2019-2020.

PÄÄTÖS: Suhteellisten vaalien vaalilautakuntaan vuosiksi 2019-2020 valittiin varsinaisiksi jäseniksi Jussi Suomaa, Pia Yli-Pirilä ja Lasse J. Lilja sekä varajäseniksi Johanna Tilus, Anssi Tast ja Jarmo Heino.

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24:4)

6 § Kirkkovaltuuston puheenjohtajan vaali vuosiksi 2019-2020

KJ 8:2 §:n mukaisesti kirkkovaltuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan toimikautensa ensimmäisen ja kolmannen vuoden ensimmäisessä kokouksessa. Tämän toimikausi kestää siihen saakka kunnes uusi puheenjohtaja on valittu.

ESITYS: Kirkkovaltuusto suorittaa puheenjohtajan vaalin vuosiksi 2019-2020.

PÄÄTÖS: Kirkkovaltuuston puheenjohtajaksi vuosiksi 2019-2020 valittiin Taina Heikkilä.

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24:4)

7 § Kirkkovaltuuston varapuheenjohtajan vaali vuosiksi 2019-2020

KJ 8:2 §:n mukaisesti kirkkovaltuusto valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan toimikautensa ensimmäisen ja kolmannen vuoden ensimmäisessä kokouksessa. Tämän toimikausi kestää siihen saakka kunnes uusi varapuheenjohtaja on valittu.

ESITYS: Kirkkovaltuusto suorittaa varapuheenjohtajan vaalin vuosiksi 2019-2020.

PÄÄTÖS: Kirkkovaltuuston varapuheenjohtajaksi vuosiksi 2019-2020 valittiin Arto Nykänen.

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24:4)

8 § Kirkkoneuvoston varapuheenjohtajan vaali vuosiksi 2019-2020

KL 10:2,2 §:n mukaisesti varapuheenjohtajan vaali toimitetaan kirkkovaltuuston toimikauden ensimmäisen ja kolmannen vuoden tammikuussa. Kirkkoneuvoston jäsenen täytyy olla vaalikelpoinen kirkkovaltuustoon eikä neuvostoon voida valita seurakunnan viranhaltijoita eikä työntekijöitä. KL 7:3: §:n mukaan vaalikelpoinen luottamustoimeen on kristillisestä vakaumuksesta tunnettu seurakunnan konfirmoitu jäsen, joka ei ole holhouksen alainen. Kirkkoneuvoston varapuheenjohtajan toimimisesta kirkkoneuvoston kokouksen puheenjohtajana on voimassa, mitä siitä kirkkojärjestyksessä säädetään.

ESITYS: Kirkkovaltuusto suorittaa kirkkoneuvoston varapuheenjohtajan vaalin vuosiksi 2019-2020.

PÄÄTÖS: Kirkkoneuvoston varapuheenjohtajaksi vuosiksi 2019-2020 valittiin Lasse J. Lilja.

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24:4)

9 § Kirkkoneuvoston jäsenten ja varajäsenten vaalit vuosiksi 2019-2020

KL 10:2, 1 §:n mukaisesti kirkkovaltuusto suorittaa toimikautensa ensimmäisen ja kolmannen vuoden tammikuussa kirkkoneuvoston jäsenten vaalin. Kirkkoneuvoston ohjesäännön 1 §:n mukaan kirkkoneuvostoon kuuluu puheenjohtajan lisäksi varapuheenjohtaja ja viisi varsinaista jäsentä. Puheenjohtajana toimii kirkkoherra.

Kirkollisissa toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä, kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu (KI 23:8). Kiintiöperiaate koskee erikseen varsinaisia ja varajäseniä. Kelpoisuusehdot ovat samat kuin varsinaisilla jäsenillä.

ESITYS:

1. Kirkkovaltuusto suorittaa viiden varsinaisen kirkkoneuvoston jäsenen vaalin vuosiksi 2019-2020
2. Kirkkovaltuusto suorittaa kirkkoneuvoston varapuheenjohtajan varahenkilön vaalin vuosiksi 2019-2020.
3. Kirkkovaltuusto suorittaa kirkkoneuvoston jäsenten varahenkilöiden vaalin vuosiksi 2019-2020.

PÄÄTÖS:

1. Kirkkoneuvoston varsinaiseksi jäseniksi vuosiksi 2019-2020 valittiin Joonas Heikkilä, Nina Aitola, Jussi Suomaa, Leila Ylitalo ja Katri Erkamo
2. Kirkkoneuvoston varapuheenjohtajan varahenkilöksi vuosiksi 2019-2020 valittiin Marjatta Perkiö.
3. Kirkkoneuvoston jäsenten henkilökohtaisiksi varajäseniksi vuosiksi 2019-2020 valittiin: Timo Koponen (Joonas Heikkilä), Piia Hyyrynen (Jussi Suomaa), Jaakko Viitala (Nina Aitola), Anssi Tast (Leila Ylitalo) ja Tarja Lindstedt (Katri Erkamo)

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24:4)

10 § Tyrvännön seurakuntakodin purkaminen

Tyrvännön seurakuntakoti sijaitsee Pappilantie 18, Lepaalla (082-442-1-106 Soponmäki). Rakennus on 1970 rakennettu yksikerroksinen omakotitalo, Tyrvännön kirkkoherra Paavo Aropaltion ”pappila”. Vuoden 1997 peruskunnostuksessa osa asuintilasta on muutettu kerhotilaksi. Huoneistoala on n. 150 m² ja kerrosala n. 205 m². Rakennus sijaitsee omalla tontilla, jonka pinta-ala on 4 010 m². Kiinteistö siirtyi Hattulan seurakunnan omistukseen vuonna 1971, kun Hattulan seurakunta ja Tyrvännön seurakunta muodostivat yhteistalousseurakunnan. Seurakuntakodin käyttöaste on ollut erittäin alhainen. Vuoden 2018 kohteessa on ollut 4-henkinen perhe vuokralla. Vuokratulot kattavat vuositasolla noin puolet kiinteistöön kohdistuvista kuluista. Habita arvioi kiinteistön arvoksi syyskuussa 2018 n. 50-60 teur.

Kiinteistöä on yritetty myydä useampaan otteeseen, viimeksi vuoden 2016 loppupuolella. Asuntokauppoja varten kohteeseen on tehty kaksi kuntotarkastusta. Peruskorjauskeskus Oy Häme on tehnyt kuntotarkastuksen 17.11.2008. Tuolloin tehdyssä tarkastuksessa on suihkutilan kohdalla havaittu kohonneita pinta-kosteusarvoja. Tarkastuksessa ei kuitenkaan

ollut avattu rakenteita eikä otettu näytteitä. Rakennus on tehty aikana, jolloin rakennusmateriaaleissa on käytetty asbestia. Ainakin kohteen alkuperäiset IV-kanavat on tehty asbestisementtiputkesta (näkyvässä katolta). Maanpinnan muotoilut ovat osin rakennusta kohti viettäviä ja 70-luvun taloille tyypillinen valesokkeli luetaan riskitekijäksi.

Linnan Kiinteistökehitys Oy on päivittänyt tarkastuksen 11.11.2013. Jälkimmäisessä tarkastuksessa on maininta, että nykyisen salin puolella olevassa valesokkelissa on havaittu mikrobiperäistä hajua ja havainto on luokiteltu riskihavainnoksi. Kuntotarkastuksessa on tuolloin suositeltu hajun selvittämistä erillisellä kuntotutkimuksella. Tällaista tutkimusta ei kuitenkaan ole tehty. Puunkosteuden paino-% on ollut tutkimuksen tekohetkellä koholla.

Öljykattilan tekninen käyttöikä on n. 25 vuotta, nykyinen on hankittu 1997 joten sen uusiminen olisi edessä. Samoin vesi- ja viemäriputkistot ja -kalusteet ovat käyttöikänsä päässä.

Alhaisen käyttöasteen ja korkeiden kulujen vuoksi talouspäällikkö lähti valmistelemaan kiinteistön myyntiä ja tilasi kuntotutkimus-päivityksen Taloskooppi / Harri Karvoselta. Kuntotutkimus suoritettiin 7.11.2018. Tarkastuksessa keskityttiin rakennusmateriaalinäytteiden ottoon, joita kiinteistöstä ei ole aiemmin otettu. Alapohjan villasta, muovimatosta ja valesokkelista löytyi vaurioita ja myös ulkoseinän villassa oli kosteusvaurioon viittaavia mikrobeja.

Sekä valesokkelista että alapohjan villasta otettujen näytteiden tulokset ylittävät merkittävästi Sosiaali- ja terveysministeriön asumisterveysasetusten toimenpiderajat. Kummassakin on aktinomykettejä eli sädesientä. Sädesienet ovat gram-positiivisia bakteereita, joilla on kyky muodostaa rihmastoja ja itiöitä. Erityisesti valesokkelista otetun näytteen mikrobisuvusto on tavanomaisesta poikkeava ja indikoi vaikeaa hometalo-ongelmaa. Harri Karvonen luettelee kuntotutkimusraportin (liite 1) johtopäätöksissä erinäisen määrän toimenpidesuosituksia. Kosteus- ja homevaurioiden korjausten kustannusarvio ilman seinien ja vesikaton korjausta olisi n. 100 teur.

Home- ja kosteusvauriot ovat todennäköisimmin syntyneet kohteen rakenteissa johtuen 70-luvun rakennustavasta. Näin ollen niiden poistaminen kiinteistön arvoon nähden kohtuuttoman suurella ja kalliilla remontilla ei ole kannattavaa. Rakennustekninen vertailu purettuun seurakuntataloon liitteessä 2.

Päätös edellyttää kirkkovaltuuston määräenemmistön hyväksyntää.

KL 9:3: päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa läsnä olevista ja enemmän kuin puolet kaikista kirkkovaltuuston jäsenistä sitä kannattaa asiassa, joka koskee

1) kirkollisen rakennuksen, kappelin, seurakuntatalon, seurakunnan virastotalon, leiri- tai kurssikeskuksen rakentamista taikka hankkimista;

2) kirkollisen rakennuksen olennaista muuttamista tai purkamista, sen käyttötarkoituksen muuttamista taikka muun rakennuksen muuttamista kirkolliseksi rakennukseksi;

ESITYS: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Tyrvännön seurakuntakodille haetaan purkulupa.

PÄÄTÖS: Kirkkovaltuusto päätti yksimielisesti, että Tyrvännön seurakuntakodille haetaan purkulupa.

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24:4)

11 § Muut asiat

Ei muita asioita.

12 § Ilmoitusasiat

1. Kirkkoneuvoston kokouksen 12/2018 pykäläotsikot (liite 3). Pöytäkirja liitteineen nähtävillä kokouksessa.
2. Kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston kokousaikataulu kevät 2019:
Kirkkovaltuusto klo 18 Pappilanniemen kokoustilassa: 17.1. ja 6.5.
Kirkkoneuvosto klo 17 Pappilanniemessä kirkkoherran työhuoneessa: 30.1., 20.2., 20.3., 24.4., 22.5. ja 12.6.

ESITYS: Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS: Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta (KL 24:5).

13 § Valitusosoitus ja kokouksen päätös

ESITYS: Annetaan valitusosoitus.

MUUTOKSENHAKU: Tähän päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle (KL 24:4)

Virsi 525 1-4